

## Przedmiar

Obiekt	REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630
Kod CPV	CPV
	45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	KONSTANCJEWÓ, GM. GOLUB - DOBRZYŃ
Inwestor	NADLEŚNICTWO GOLUB – DOBRZYŃ, KONSTANCJEWÓ 3A, 87-400 GOLUB - DOBRZYŃ
Biuro kosztorysowe	Projektowanie i Nadzory Budowlane Kamil Maciejewski Ul. Księżycowa 4, 87-400 Golub - Dobrzyń

## Spis treści

1. Przedmiar robót .....	3
2. Kalkulacja szczegółowa (formuła 2) .....	7
3. Kalkulacja uproszczona .....	15
4. Kalkulacja skrócona .....	17
5. Tabela elementów .....	22
6. Zestawienie robocizny .....	23
7. Zestawienie materiałów .....	24
8. Zestawienie sprzętu .....	25
9. Załącznik 1 - Charakterystyka obiektu .....	26

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			<b>I Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR-W 4-01 0212/01		Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm		
			6,20*21*0,05	m3	6,51
			14,5*7,80*0,05	m3	5,655
			razem	m3	12,165
2	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
			20,9+14,30	m	35,2
			razem	m	35,2
3	KNR-W 4-01 0518/06		Rozbiórki pierwszej warstwy papy pokrycia dachowego na dachach betonowych		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
4	KNR-W 4-01 0518/07		Rozbiórki następnej warstwy papy ponad pierwszą pokrycia dachowego na dachach betonowych		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
5	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
			2,50*4+3*2,90	m	18,7
			razem	m	18,7
6	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie		
			ŚCIANA ATTYKOWA 0,35*21+0,35*14,50	m2	12,425
			OKAPY NAD WEJSCIAMI 21*0,35+0,35*4,1+0,35*4,20	m2	10,255
			razem	m2	22,68
7			Wywóz i utylizacja gruzu		
			12,165+35,02*0,1+243,30*0,05+18,07*0,1+22,068*0,01	m3	29,86
			tylni 176,20*0,02	m3	3,524
			razem	m3	33,384
8	KNR 13-23 0101/08		Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków		
			7*2*5,80+7*5+3*7,5*2+3*5	m2	176,2
			razem	m2	176,2
			<b>II Roboty remontowe</b>		
9	KNR-W 4-01 1216/01		Zabezpieczenie podłóg folią		
			210	m2	210
			razem	m2	210
10	KNR-W 4-01 1202/09		Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2		
			1/1 15,5*2+2,81*2,43+2,78*2,81-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,719
			1/2 15,5*2+2,86*2,24+2,78*2,86-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,436
			1/3 15,5*2+2,84*2,24+2,84*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,336
			1/4 15,5*2+2,89*2,24+2,78*2,89-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/5 15,5*2+2,77*2,24+2,77*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,985
			1/6 15,5*2+2,89*2,24+2,89*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/7 15,5*2+2,7*2,24+2,78*2,70-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,633
			1/8 21,5*2+3,4*2,72+3,4*3,12-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,135
			1/9 21,5*2+3,37*2,72+3,12*3,37-(1,47*1,47+2,7*3,31)	m2	51,583
			1/10 21,5*2+3,38*2,72+3,12*3,38-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,018
			1/11 2,5*(2,81*2+3,12*2)+3*(3,91*2+2,83*2)-(0,9*2*2,05+2,05*0,9+1,47*1,47+1,45*1,45)	m2	60,292
			sufity 210	m2	210
			razem	m2	689,311

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
11	KNR-W 4-01 0621/01		Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne		
			1/1 15,5*2+2,81*2,43+2,78*2,81-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,719
			1/2 15,5*2+2,86*2,24+2,78*2,86-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,436
			1/3 15,5*2+2,84*2,24+2,84*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,336
			1/4 15,5*2+2,89*2,24+2,78*2,89-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/5 15,5*2+2,77*2,24+2,77*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,985
			1/6 15,5*2+2,89*2,24+2,89*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/7 15,5*2+2,7*2,24+2,78*2,70-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,633
			1/8 21,5*2+3,4*2,72+3,4*3,12-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,135
			1/9 21,5*2+3,37*2,72+3,12*3,37-(1,47*1,47+2,7*3,31)	m2	51,583
			1/10 21,5*2+3,38*2,72+3,12*3,38-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,018
			1/11 2,5*(2,81*2+3,12*2)+3*(3,91*2+2,83*2)-(0,9*2*2,05+2,05*0,9+1,47*1,47+1,45*1,45)	m2	60,292
			razem	m2	479,311
12	KNR-W 4-01 0622/01		Odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne		
			210	m2	210
			razem	m2	210
13	KNR 4-01 1204/08		Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
			1/1 15,5*2+2,81*2,43+2,78*2,81-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,719
			1/2 15,5*2+2,86*2,24+2,78*2,86-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,436
			1/3 15,5*2+2,84*2,24+2,84*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,336
			1/4 15,5*2+2,89*2,24+2,78*2,89-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/5 15,5*2+2,77*2,24+2,77*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,985
			1/6 15,5*2+2,89*2,24+2,89*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/7 15,5*2+2,7*2,24+2,78*2,70-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,633
			1/8 21,5*2+3,4*2,72+3,4*3,12-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,135
			1/9 21,5*2+3,37*2,72+3,12*3,37-(1,47*1,47+2,7*3,31)	m2	51,583
			1/10 21,5*2+3,38*2,72+3,12*3,38-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,018
			1/11 2,5*(2,81*2+3,12*2)+3*(3,91*2+2,83*2)-(0,9*2*2,05+2,05*0,9+1,47*1,47+1,45*1,45)	m2	60,292
			sufity 210	m2	210
			razem	m2	689,311
14	KNR 4-01 0711/03		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu		
			7*2*5,80+7*5+3*7,5*2+3*5	m2	176,2
			razem	m2	176,2
15	KNR 4-01 0712/09		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy wapienno-gipsowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym otrzcinowanym		
			7*2*5,80+7*5+3*7,5*2+3*5	m2	176,2
			razem	m2	176,2
16	KNR 2 0802/06		Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach		
			1/1 15,5*2+2,81*2,43+2,78*2,81-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,719
			1/2 15,5*2+2,86*2,24+2,78*2,86-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,436
			1/3 15,5*2+2,84*2,24+2,84*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,336
			1/4 15,5*2+2,89*2,24+2,78*2,89-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/5 15,5*2+2,77*2,24+2,77*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,985
			1/6 15,5*2+2,89*2,24+2,89*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/7 15,5*2+2,7*2,24+2,78*2,70-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,633
			1/8 21,5*2+3,4*2,72+3,4*3,12-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,135
			1/9 21,5*2+3,37*2,72+3,12*3,37-(1,47*1,47+2,7*3,31)	m2	51,583
			1/10 21,5*2+3,38*2,72+3,12*3,38-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,018
			1/11 2,5*(2,81*2+3,12*2)+3*(3,91*2+2,83*2)-(0,9*2*2,05+2,05*0,9+1,47*1,47+1,45*1,45)	m2	60,292
			sufity 210	m2	210
			razem	m2	689,311
17	KNR 4-01 1204/01		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów wraz z gruntowaniem		
			210	m2	210
			razem	m2	210
18	KNR 4-01 1204/02		Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem		
			1/1 15,5*2+2,81*2,43+2,78*2,81-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,719
			1/2 15,5*2+2,86*2,24+2,78*2,86-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,436

## Tabela przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1/3 15,5*2+2,84*2,24+2,84*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,336
			1/4 15,5*2+2,89*2,24+2,78*2,89-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/5 15,5*2+2,77*2,24+2,77*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,985
			1/6 15,5*2+2,89*2,24+2,89*2,78-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	37,587
			1/7 15,5*2+2,7*2,24+2,78*2,70-(1,47*1,47+2,4*2,4)	m2	36,633
			1/8 21,5*2+3,4*2,72+3,4*3,12-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,135
			1/9 21,5*2+3,37*2,72+3,12*3,37-(1,47*1,47+2,7*3,31)	m2	51,583
			1/10 21,5*2+3,38*2,72+3,12*3,38-(1,47*1,47+2,7*2,8)	m2	53,018
			1/11 2,5*(2,81*2+3,12*2)+3*(3,91*2+2,83*2)-(0,9*2*2,05+2,05*0,9+1,47*1,47+1,45*1,45)	m2	60,292
			razem	m2	479,311
19	KNR 4-01 1215/04		Mycie po robotach malarskich okien zespolonych		
			12*1,5*1,5*2	m2	54
			razem	m2	54
20	KNR 4-01 1215/02		Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe		
			7*2,3*2,4*2	m2	77,28
			2*2,6*2,7*2	m2	28,08
			1*2,6*3,2*2	m2	16,64
			razem	m2	122
21			Wywóz i utylizacja gruzu		
			5	m3	5
			razem	m3	5
22	KNR 2-02 0604/03		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
23	KNR 2-02 0604/04 (dopłata 2x)		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
24	KNR-W 2-02 1116/02		Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
25	KNR-W 2-02 1116/07		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
26	KNR-W 2-02 1116/03		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
27	KNR-W 2-02 1116/03		Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm		
			6,20*21	m2	130,2
			14,5*7,80	m2	113,1
			razem	m2	243,3
28	KNR K-05 0501/01		Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas		
			20,9+14,5	m	35,4
			razem	m	35,4

## Tabela przedmiaru robót

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
29	KNR K-05 0502/02		Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas, z zastosowaniem obejm wkręcanej  4*2,55+2,85*3	m	18,75
				razem m	18,75
30	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  ŚCIANA ATTYKOWA 0,4*21+0,4*14,50 OKAPY NAD WEJSCIAMI 21*0,4+0,4*4,1+0,4*4,20	m2	14,2
				m2	11,72
				razem m2	25,92
31	KNR 2-02 0904/01		Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku  26*2+3,5*21+14,3*3,8+21*2,65+14,3*2,95	m2	277,675
				razem m2	277,675
32	TZKNBK XII 41/01		Wymiana uszkodzonych listew przyrmykowych  10*4	szt	40
				razem szt	40
33	TZKNBK XV IV-29/01		Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122
34	TZKNBK XV IV-30/01		Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122
35	TZKNBK XV IV-34/01		Zagruntowanie drewna  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122
36	TZKNBK XV IV-37/01		Malowanie farbą olejną pierwszy raz  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122
37	TZKNBK XV IV-37/02		Malowanie farbą olejną drugi raz  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122
38	TZKNBK XV IV-37/03		Malowanie farbą olejną trzeci raz  7*2,3*2,4*2 2*2,6*2,7*2 1*2,6*3,2*2	m2	77,28
				m2	28,08
				m2	16,64
				razem m2	122

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		<b>I Roboty rozbiórkowe</b>							
1	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm  12,165 m3  <b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	13,8	167,877				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku  35,2 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,15	5,28				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
3	KNR-W 4-01 0518/06	Rozbiórki pierwszej warstwy papy pokrycia dachowego na dachach betonowych  243,3 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,31	75,423				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
4	KNR-W 4-01 0518/07	Rozbiórki następnej warstwy papy ponad pierwszą pokrycia dachowego na dachach betonowych  243,3 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy	r-g	0,05	12,165				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
5	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  18,7 m  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,11	2,057				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
6	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie  22,68 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I	r-g	0,3	6,804				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
7		Wywóz i utylizacja gruzu  33,384 m3  Razem pozycja Cena jednostkowa							
8	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków  176,2 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Sprzęt</b> Wyciąg towarowo-osobowy Samochód samowyladowczy 5t	r-g  m-g m-g	0,64 0,05 0,01	112,768 8,81 1,762				

## Kosztorys

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		<b>RAZEM: Roboty rozbiórkowe</b>							
		Razem k.b.							
		Razem							
		Pozycje uproszczone							
		<b>Razem element</b>							
		<b>II Roboty remontowe</b>							
9	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią  210 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Folia polietylenowa Materiały pomocnicze	r-g  m2 %	0,057  0,357 2	11,97  74,97				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
10	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2  689,311 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Mydło techniczne (szare) Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Materiały pomocnicze	r-g  kg t m3 %	0,092  0,022 0,00088 0,001 2	63,417  15,165 0,607 0,689				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
11	KNR-W 4-01 0621/01	Odrzyszczenie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne  479,311 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy Materiały pomocnicze	r-g  kg %	0,19  0,143 2	91,069  68,541				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
12	KNR-W 4-01 0622/01	Odrzyszczenie stropów ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne  210 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy Materiały pomocnicze	r-g  kg %	0,28  0,143 2	58,8  30,03				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku  689,311 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Gips budowlany szpachlowy	r-g  kg	0,095  0,3	65,485  206,793				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały pomocnicze	%	2					
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu  176,2 m2  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Robotnicy gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Cement portlandzki 25 z dodatkami Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t Betoniarka wolnospadowa elektryczna							
			r-g	0,64	112,768				
			r-g	0,09	15,858				
			r-g	0,44	77,528				
			t	0,0052	0,916				
			t	0,0066	1,163				
			m3	0,0266	4,687				
			m3	0,0067	1,181				
			%	1.5					
			m-g	0,05	8,81				
			m-g	0,04	7,048				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
15	KNR 4-01 0712/09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy wapienno-gipsowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym otrzcinowanym  176,2 m2  <b>Robocizna</b> Tynkarze gr.III Tynkarze gr.II Robotnicy gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Wapno gaszone (ciasto wapienne) Gips budowlany szpachlowy Piasek do zapraw Woda Maty trzcinowe podtynkowe Drut stalowy miękki 0,50-0,55mm Gwoździe budowlane sufitowe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t							
			r-g	1,4	246,68				
			r-g	0,23	40,526				
			r-g	0,16	28,192				
			r-g	0,62	109,244				
			m3	0,0108	1,903				
			t	0,0087	1,533				
			m3	0,025	4,405				
			m3	0,032	5,638				
			m2	1,1	193,82				
			kg	0,15	26,43				
			kg	0,25	44,05				
			%	1.5					
			m-g	0,05	8,81				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
16	KNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach  689,311 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy <b>Materiały</b> Gips budowlany szpachlowy Woda Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg							
			r-g	0,422	290,889				
			kg	2,5	1 723,278				
			m3	0,0002	0,138				
			%	1.5					
			m-g	0,0011	0,758				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
17	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów wraz z gruntowaniem  210 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II <b>Materiały</b> Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna Materiały pomocnicze	r-g  dm3 %	0,119  0,298 2	24,99  62,58				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
18	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem  479,311 m2  <b>Robocizna</b> Malarze gr.II <b>Materiały</b> Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna Materiały pomocnicze	r-g  dm3 %	0,119  0,286 2	57,038  137,083				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
19	KNR 4-01 1215/04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych  54 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Materiały pomocnicze (od R)	r-g  %	0,28  25	15,12				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
20	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe  122 m2  <b>Robocizna</b> Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Materiały pomocnicze (od R)	r-g  %	0,164  25	20,008				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
21		Wywóz i utylizacja gruzu  5 m3  Razem pozycja Cena jednostkowa							
22	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa  243,3 m2  <b>Robocizna</b> Dekarze gr.II Robotnicy gr.I <b>Materiały</b> Roztwór asfaltowy do gruntowania Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza Papa smołowa izolacyjna Drewno opałowe Materiały pomocnicze <b>Sprzęt</b> Wyciąg	r-g r-g  kg kg m2 kg %	0,1289 0,1662  0,3 1,6 1,15 2,6 1.5	31,361 40,436  72,99 389,28 279,795 632,58				
			m-g	0,0098	2,384				

**Kosztorys**
**REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630**

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Środek transportowy	m-g	0,0077	1,873				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
23	KNR 2-02 0604/04 (dopłata 2x)	<p>Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą</p> <p>243,3 m2</p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Dekarze gr.II</p> <p>Robotnicy gr.I</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza</p> <p>Papa smołowa izolacyjna</p> <p>Drewno opałowe</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>	<p>r-g</p> <p>r-g</p> <p>kg</p> <p>m2</p> <p>kg</p> <p>%</p> <p>m-g</p> <p>m-g</p>	<p>0,105</p> <p>0,1642</p> <p>2,6</p> <p>2,3</p> <p>4</p> <p>1.5</p> <p>0,0134</p> <p>0,0118</p>	<p>25,547</p> <p>39,95</p> <p>632,58</p> <p>559,59</p> <p>973,2</p> <p></p> <p>3,26</p> <p>2,871</p>				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
24	KNR-W 2-02 1116/02	<p>Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm</p> <p>243,3 m2</p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Robotnicy</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Zaprawa cementowa M12</p> <p>Cement portlandzki 25 z dodatkami</p> <p>Grys bazaltowy</p> <p>Masa asfaltowa izolacyjna</p> <p>Drewno opałowe</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>	<p>r-g</p> <p>m3</p> <p>t</p> <p>t</p> <p>kg</p> <p>kg</p> <p>%</p> <p>m-g</p> <p>m-g</p>	<p>1,11</p> <p>0,0272</p> <p>0,0011</p> <p>0,0011</p> <p>0,085</p> <p>0,15</p> <p>1.5</p> <p>0,0395</p> <p>0,0014</p>	<p>270,063</p> <p>6,618</p> <p>0,268</p> <p>0,268</p> <p>20,681</p> <p>36,495</p> <p></p> <p>9,61</p> <p>0,341</p>				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
25	KNR-W 2-02 1116/07	<p>Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową</p> <p>243,3 m2</p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Robotnicy</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Siatka Rabitza</p> <p>Materiały pomocnicze</p> <p><b>Sprzęt</b></p> <p>Wyciąg</p> <p>Środek transportowy</p>	<p>r-g</p> <p>m2</p> <p>%</p> <p>m-g</p> <p>m-g</p>	<p>0,074</p> <p>1,02</p> <p>1.5</p> <p>0,0011</p> <p>0,0017</p>	<p>18,004</p> <p>248,166</p> <p></p> <p>0,268</p> <p>0,414</p>				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
26	KNR-W 2-02 1116/03	<p>Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm</p> <p>243,3 m2</p> <p><b>Robocizna</b></p> <p>Robotnicy</p> <p><b>Materiały</b></p> <p>Zaprawa cementowa M12</p>	<p>r-g</p> <p>m3</p>	<p>0,0602</p> <p>0,0105</p>	<p>14,647</p> <p>2,555</p>				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,0149	3,625				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
27	KNR-W 2-02 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm							
		243,3 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Robotnicy	r-g	0,0602	14,647				
		<b>Materiały</b>							
		Zaprawa cementowa M12	m3	0,0105	2,555				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,0149	3,625				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
28	KNR K-05 0501/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas							
		35,4 m							
		<b>Robocizna</b>							
		Robotnicy	r-g	0,52	18,408				
		<b>Materiały</b>							
		Rynny dachowe 100mm	m	1,02	36,108				
		Złączki rynnowe	szt	0,35	12,39				
		Haki rynnowe nakrokwiove	szt	1,45	51,33				
		Pas dorynnowy	m	1,08	38,232				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,004	0,142				
		Samochód dostawczy	m-g	0,005	0,177				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
29	KNR K-05 0502/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas, z zastosowaniem obejmy wkręcanej							
		18,75 m							
		<b>Robocizna</b>							
		Robotnicy	r-g	0,37	6,938				
		<b>Materiały</b>							
		Rury spustowe okrągłe 100mm	m	1,01	18,938				
		Obejmy rury spustowej wkręcane	szt	0,5	9,375				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Wyciąg	m-g	0,003	0,056				
		Samochód dostawczy	m-g	0,004	0,075				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
30	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm							
		25,92 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Blacharze gr.II	r-g	0,9843	25,513				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,9594	24,868				
		<b>Materiały</b>							
		Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	kg	5,55	143,856				
		Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,029	0,752				
		Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,001	0,026				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Środek transportowy	m-g	0,0069	0,179				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku							
		277,675 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Tynkarze gr.III	r-g	0,9643	267,762				
		Robotnicy gr.I	r-g	0,0569	15,8				
		<b>Materiały</b>							
		Zaprawa cementowa m. 50	m3	0,024	6,664				
		Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,0006	0,167				
		Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0224	6,22				
		Materiały pomocnicze	%	1.5					
		<b>Sprzęt</b>							
		Żuraw okienny przenośny	m-g	0,1262	35,043				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
32	TZKNBK XII 41/01	Wymiana uszkodzonych listew przymykowych							
		40 szt							
		<b>Robocizna</b>							
		Stolarze kat.13	r-g	0,37	14,8				
		<b>Materiały</b>							
		Listwy przymykowe	m	1,5	60				
		Materiały pomocnicze	%	4.3					
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
33	TZKNBK XV IV-29/01	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy							
		122 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Malarze	r-g	0,8	97,6				
		<b>Materiały</b>							
		Wapno	m3	0,009	1,098				
		Ług sodowy	kg	0,3	36,6				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
34	TZKNBK XV IV-30/01	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie							
		122 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Malarze	r-g	0,7	85,4				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							
35	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna							
		122 m2							
		<b>Robocizna</b>							
		Malarze	r-g	0,15	18,3				
		<b>Materiały</b>							
		Pokost	kg	0,1	12,2				
		Ugier	kg	0,01	1,22				
		Terpentyna	kg	0,01	1,22				
		Razem pozycja							
		Cena jednostkowa							

## Kosztorys

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Norma	Ilość	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
36	TZKNBK XV IV-37/01	Malowanie farbą olejną pierwszy raz  122 m2  <b>Robocizna</b> Malarze <b>Materiały</b> Biel cynkowa Barwniki Pokost Terpentyna Szpachla	   r-g  kg kg kg kg kg	   0,3  0,008 0,03 0,08 0,015 0,022	   36,6  0,976 3,66 9,76 1,83 2,684				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
37	TZKNBK XV IV-37/02	Malowanie farbą olejną drugi raz  122 m2  <b>Robocizna</b> Malarze <b>Materiały</b> Biel cynkowa Barwniki Pokost Terpentyna Szpachla	   r-g  kg kg kg kg kg	   0,3  0,008 0,03 0,08 0,015 0,022	   36,6  0,976 3,66 9,76 1,83 2,684				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
38	TZKNBK XV IV-37/03	Malowanie farbą olejną trzeci raz  122 m2  <b>Robocizna</b> Malarze <b>Materiały</b> Biel cynkowa Barwniki Pokost Terpentyna	   r-g  kg kg kg kg	   0,25  0,07 0,02 0,07 0,012	   30,5  8,54 2,44 8,54 1,464				
		Razem pozycja Cena jednostkowa							
		<b>RAZEM: Roboty remontowe</b>  Razem k.b. Razem Pozycje uproszczone <b>Razem element</b>							
		<b>OGÓŁEM</b>  Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone							
		Łącznie Razem Podatek VAT							
		<b>Ogółem kosztorys</b>							

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
<b>I Roboty rozbiórkowe</b>						
1	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	12,165		
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	35,2		
3	KNR-W 4-01 0518/06	Rozbiórki pierwszej warstwy papy pokrycia dachowego na dachach betonowych	m2	243,3		
4	KNR-W 4-01 0518/07	Rozbiórki następnej warstwy papy ponad pierwszą pokrycia dachowego na dachach betonowych	m2	243,3		
5	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	18,7		
6	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie	m2	22,68		
7		Wywóz i utylizacja gruzu	m3	33,384		
8	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków	m2	176,2		
<b>II Roboty remontowe</b>						
9	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	210		
10	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2	m2	689,311		
11	KNR-W 4-01 0621/01	Odrzysanie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne	m2	479,311		
12	KNR-W 4-01 0622/01	Odrzysanie stropów ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne	m2	210		
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	689,311		
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu	m2	176,2		
15	KNR 4-01 0712/09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy wapienno-gipsowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym otrzcinowanym	m2	176,2		
16	KNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	689,311		
17	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów wraz z gruntowaniem	m2	210		
18	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem	m2	479,311		
19	KNR 4-01 1215/04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych	m2	54		
20	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe	m2	122		
21		Wywóz i utylizacja gruzu	m3	5		
22	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa	m2	243,3		

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
23	KNR 2-02 0604/04 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	243,3		
24	KNR-W 2-02 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm	m2	243,3		
25	KNR-W 2-02 1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	243,3		
26	KNR-W 2-02 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm	m2	243,3		
27	KNR-W 2-02 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm	m2	243,3		
28	KNR K-05 0501/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas	m	35,4		
29	KNR K-05 0502/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas, z zastosowaniem obejmy wkręcanej	m	18,75		
30	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	25,92		
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku	m2	277,675		
32	TZKNBK XII 41/01	Wymiana uszkodzonych listew przymykowych	szt	40		
33	TZKNBK XV IV-29/01	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy	m2	122		
34	TZKNBK XV IV-30/01	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie	m2	122		
35	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna	m2	122		
36	TZKNBK XV IV-37/01	Malowanie farbą olejną pierwszy raz	m2	122		
37	TZKNBK XV IV-37/02	Malowanie farbą olejną drugi raz	m2	122		
38	TZKNBK XV IV-37/03	Malowanie farbą olejną trzeci raz	m2	122		
		Razem				
		Podatek VAT				
		<b>Ogółem kosztorys</b>				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		<b>I Roboty rozbiórkowe</b>				
1	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm  12,165 m3  R				
2	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku  35,2 m  R				
3	KNR-W 4-01 0518/06	Rozbiórki pierwszej warstwy papy pokrycia dachowego na dachach betonowych  243,3 m2  R				
4	KNR-W 4-01 0518/07	Rozbiórki następnej warstwy papy ponad pierwszą pokrycia dachowego na dachach betonowych  243,3 m2  R				
5	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  18,7 m  R				
6	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki blacharskie  22,68 m2  R				
7		Wywóz i utylizacja gruzu  33,384 m3  Cena Wartość				
8	KNR 13-23 0101/08	Rozbiórki ręczne konstrukcji - skucie tynków  176,2 m2  R S				
		<b>RAZEM Roboty rozbiórkowe</b>  Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		<b>II Roboty remontowe</b>				
9	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią  210 m2  R M				
10	KNR-W 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniu o powierzchni podłogi ponad 5m2  689,311 m2  R M				
11	KNR-W 4-01 0621/01	Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		479,311 m2	R M			
12	KNR-W 4-01 0622/01	Odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni do 2m2 metodą smarowania - dwukrotne				
		210 m2	R M			
13	KNR 4-01 1204/08	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku				
		689,311 m2	R M			
14	KNR 4-01 0711/03	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu				
		176,2 m2	R M S			
15	KNR 4-01 0712/09	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy wapienno-gipsowej o powierzchni w jednym miejscu do 5m2 na stropach płaskich, biegach i spocznikach schodowych na podłożu drewnianym otrzciniowanym				
		176,2 m2	R M S			
16	KNNR 2 0802/06	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach				
		689,311 m2	R M S			
17	KNR 4-01 1204/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów wraz z gruntowaniem				
		210 m2	R M			
18	KNR 4-01 1204/02	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian wraz z gruntowaniem				
		479,311 m2	R M			
19	KNR 4-01 1215/04	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych				
		54 m2	R M			
20	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe				
		122 m2	R M			
21		Wywóz i utylizacja gruzu				
		5 m3				
		Cena				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Wartość				
22	KNR 2-02 0604/03	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa  243,3 m2  R M S				
23	KNR 2-02 0604/04 (dopłata 2x)	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na gorąco - każda następna warstwa ponad pierwszą  243,3 m2  R M S				
24	KNR-W 2-02 1116/02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm  243,3 m2  R M S				
25	KNR-W 2-02 1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową  243,3 m2  R M S				
26	KNR-W 2-02 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm  243,3 m2  R M S				
27	KNR-W 2-02 1116/03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - zmiana grubości o 10mm  243,3 m2  R M S				
28	KNR K-05 0501/01	Montaż rynien dachowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas  35,4 m  R M S				
29	KNR K-05 0502/02	Montaż rur spustowych o średnicy 100mm w systemie odwodnieniowym dachu Braas, z zastosowaniem obejmy wkręcanej  18,75 m  R M S				
30	KNR 2-02 0506/02	Obróbki z blachy ocynkowanej grubości 0,55mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm  25,92 m2  R M				

## Kosztorys

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
			S			
31	KNR 2-02 0904/01	Tynki cementowe kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie - elewacja budynku  277,675 m2	R M S			
32	TZKNBK XII 41/01	Wymiana uszkodzonych listew przymykowych  40 szt	R M			
33	TZKNBK XV IV-29/01	Usunięcie starej farby olejnej za pomocą ługowania po raz pierwszy  122 m2	R M			
34	TZKNBK XV IV-30/01	Oczyszczenie starych otworów z łuszczącej się farby pod nowe malowanie  122 m2	R			
35	TZKNBK XV IV-34/01	Zagruntowanie drewna  122 m2	R M			
36	TZKNBK XV IV-37/01	Malowanie farbą olejną pierwszy raz  122 m2	R M			
37	TZKNBK XV IV-37/02	Malowanie farbą olejną drugi raz  122 m2	R M			
38	TZKNBK XV IV-37/03	Malowanie farbą olejną trzeci raz  122 m2	R M			
		<b>RAZEM Roboty remontowe</b>  Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Pozycje uproszczone Razem element				
		<b>OGÓŁEM</b>  Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Pozycje uproszczone				
		Łącznie Razem				

Kosztorys

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Podstawa	Opis	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Spis działów przedmiaru robót

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Nr	Opis
I	Roboty rozbiórkowe
II	Roboty remontowe

## Zestawienie robocizny

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blacharze gr.II	r-g	25,513		
2	Dekarze gr.II	r-g	56,908		
3	Malarze	r-g	305		
4	Malarze gr.II	r-g	82,028		
5	Robotnicy	r-g	1 114,317		
6	Robotnicy gr.I	r-g	535,348		
7	Robotnicy gr.II	r-g	44,05		
8	Stolarze kat.13	r-g	14,8		
9	Tynkarze gr.II	r-g	40,526		
10	Tynkarze gr.III	r-g	627,21		
	Razem		2 845,7		

## Zestawienie materiałów

## REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Barwniki	kg	9,76		
2	Biel cynkowa	kg	10,492		
3	Blacha stalowa ocynkowana 0,55mm	kg	143,856		
4	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	1,184		
5	Drewno opałowe	kg	1 642,275		
6	Drut stalowy miękki 0,50-0,55mm	kg	26,43		
7	Farba emulsyjna nawierzchniowa wewnętrzna	dm3	199,663		
8	Folia polietylenowa	m2	74,97		
9	Gips budowlany szpachlowy	t	1,533		
10	Gips budowlany szpachlowy	kg	1 930,071		
11	Grys bazaltowy	t	0,268		
12	Gwoździe budowlane sufitowe	kg	44,05		
13	Haki rynnowe nakrokwiowe	szt	51,33		
14	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	1 021,86		
15	Listwy przymykowe	m	60		
16	Ług sodowy	kg	36,6		
17	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	20,681		
18	Maty trzcinowe podtynkowe	m2	193,82		
19	Mydło techniczne (szare)	kg	15,165		
20	Obejmy rury spustowej wkręcane	szt	9,375		
21	Papa smołowa izolacyjna	m2	839,385		
22	Pas dorynnowy	m	38,232		
23	Piasek do zapraw	m3	9,781		
24	Pokost	kg	40,26		
25	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	72,99		
26	Rury spustowe okrągłe 100mm	m	18,938		
27	Rynny dachowe 100mm	m	36,108		
28	Siatka Rabbitza	m2	248,166		
29	Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,752		
30	Szpachla	kg	5,368		
31	Środek impregacyjny i grzybobójczy - impregnat solowy	kg	98,571		
32	Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	6,22		
33	Terpentyna	kg	6,344		
34	Ugier	kg	1,22		
35	Wapno	m3	1,098		
36	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	1,903		
37	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	t	1,77		
38	Woda	m3	6,957		
39	Zaprawa cementowa m. 50	m3	6,664		
40	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,193		
41	Zaprawa cementowa M12	m3	11,728		
42	Złączki rynnowe	szt	12,39		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

## Zestawienie sprzętu

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	7,048	
2	Samochód dostawczy	m-g	0,252	
3	Samochód samowyladowczy 5t	m-g	1,762	
4	Środek transportowy	m-g	5,678	
5	Wyciąg	m-g	23,728	
6	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	17,62	
7	Wyciąg towarowo-osobowy	m-g	8,81	
8	Żuraw okienny przenośny	m-g	35,043	
		Razem	99,941	

**Charakterystyka obiektu**

REMONT BUDYNKU GARAŻOWEGO O NR INW. 108/630

Opracowanie obejmuje remont budynku garażowego o numerze inwentarzowym 108/60 w Konstancjewie, gm. Golub - Dobrzyń.

Remont budynku polega na :

- odbiciu części zawilgoconych tynków cem – wap na ścianach i sufitach we wszystkich pomieszczeniach budynku,
- malowanie wszystkich ścian i sufitów wewnątrz,
- wymiana instalacji elektrycznej i oświetleniowej (natynkowej) we wszystkich pomieszczeniach,
- remont wrót wjazdowych poprzez ich malowanie i regulację,
- wykonaniu nowych tynków cem – wap na ścianach i sufitach wraz ze szpachlowaniem w miejscu odbitych tynków wewnętrznych,
- zerwaniu istniejącego pokrycia stropodachu (papa termozgrzewalna) wraz z wszystkimi istniejącymi warstwami,
- rozbiórce istniejących rynien i rur spustowych,
- wykonaniu nowych obróbek blacharskich na całym budynku z blachy ocynkowanej,
- wykonaniu nowych rynien i rur spustowych stalowych ocynkowanych,,
- wykonanie nowych warstw izolacyjnych na stropodachu wraz z dwiema warstwami papy termozgrzewalnej,
- wykonaniu nowego tynku zewnętrznego cem – wap,
- remont istniejącego komina murowanego z cegły,
- wymianie kominków wentylacyjnych na nowe.

**Wszystkie roboty budowlane wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z projektem, P.N. Budowlaną, obowiązującymi przepisami budowlanymi i sztuką budowlaną. W przypadku wystąpienia niejasności kontaktować się z projektantem. Wszelkie odstępstwa lub zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie. Przed wykonaniem wyceny zadania zaleca się wizję lokalną.**